

## Revaloriser les actifs

Dans un contexte économique mondial difficile la société belge Efficio pose ses jalons dans un secteur qui peut redonner confiance aux sociétés. Efficio a en effet pour activité principale de recréer, grâce à de nouvelles techniques financières, du cash flow additionnel en recouvrant la valeur d'actifs dépréciés à travers des solutions financières. Cette technique contribue au renforcement de la structure bilantaire d'une société, comme le détaille Eric t'Scharner, administrateur délégué d'Efficio.

Actuellement, de nombreuses sociétés se retrouvent avec des actifs sous-évalués ou dévalorisés au sein de leur bilan, tels que des stocks excédentaires, des capacités de production non utilisées, des immeubles, des créances ou participations dont la *fair market value* est inférieure à leur valeur comptable ou valeur exigée. Par ailleurs, ces sociétés doivent souvent faire face à des moins-values latentes au sein de leur bilan qu'elles n'osent pas réaliser de peur de la réaction du marché ou de leurs actionnaires face à une perte supplémentaire.

L'outil financier développé par Efficio consiste à racheter un éventuel actif dépré-

cié avec ce que l'on appelle des *trade credits* en le valorisant à une valeur de loin supérieure à la valeur de liquidation à laquelle son client pourrait le vendre à un tradeur ou un liquidateur. Ces *trade credits* peuvent ensuite être utilisés comme paiement partiel de dépenses pré-budgétées dans la société. Efficio s'engage à obtenir les termes et les conditions équivalents à ceux qu'il obtient auprès d'autres fournisseurs.

Concrètement: un fabricant dispose d'un stock excédentaire de projecteurs Lcd dont la valeur comptable est trois fois supérieure à la valeur que lui propose un liquidateur pour racheter ce stock. Pour s'en débarrasser, l'entreprise en question va devoir enregistrer une moins value sur réalisation d'actif également à deux tiers de la valeur nette comptable de son stock. Efficio va donc racheter ce stock à pleine valeur comptable avec des *trade credits* qui pourront ensuite être utilisés comme paiement partiel de dépenses pré-budgétées. Pour Eric t'Scharner, il ne s'agit pas d'une simple écriture comptable destinées à masquer des moins values mais bien d'une réelle création de valeur économique. Efficio détermine d'ailleurs avec ses clients la meilleure manière d'utiliser ces *trade credits* sur une période prédéfinie de commun accord. Il a d'ailleurs tout intérêt à ce que cela se passe au plus vite car une partie de sa rémunération provient de l'utilisation de ces *trade credits*.